

**BINNENGEKOMEN
TEAM POSTBEHANDELING EN
ARCHIVERING
D.D. 26-01-2026
No. 2026.00361
Portefeuillehouder: Aarts
Team: Vastgoed**

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Postbus 1992
6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 26 januari 2026

Betreft: Schriftelijke vragen van GroenLinks - Ozb volkstuinen

Geacht college,

GroenLinks ontving informatie, dat volkstuinverenigingen in Maastricht een aanslag voor OZB kregen.

Volgens onze informatie was dit zeker 30 jaar lang niet aan de orde. Gezien het maatschappelijke belang van deze sociale en verbindende verenigingen heeft GroenLinks de volgende vragen.

1. GroenLinks is van mening, dat volkstuinen als plaats van ontmoeting een verbindende functie hebben. Dit lijkt te passen binnen het coalitieakkoord: Maastricht, stad van verbondenheid. Onderschrijft het college het belang van de volkstuinen voor ontmoeting en verbinding?
2. Er lijkt geen overleg tussen gemeente en de volkstuinverenigingen te zijn geweest, waardoor de verenigingen werden overvallen met de aanslag en geconfronteerd werden met een niet meer sluitende begroting. Met als gevolg verhoging van kosten voor de gebruikers van de volkstuintjes. De sociale component van volkstuintjes, van belang juist voor mensen met een laag inkomen en zonder eigen tuin, dreigt daardoor in gevaar te komen. Acht het college dit wenselijk?
3. Gemeenten hebben de mogelijkheid, onbebouwde volkstuinen vrij te stellen van OZB; ze krijgen wel een WOZ beschikking, maar hoeven geen OZB aanslag te krijgen.¹ Waarom heeft het college besloten, geen vrijstelling te verlenen?
4. De aanslag OZB is naar de verenigingen gegaan. Echter, de rechtbank Gelderland heeft in 2019 bepaald, dat alle volkstuintjes aparte WOZ-objecten zijn, omdat het gaat om zelfstandige gedeeltes.² Dit roept de vraag op naar de rechtmatigheid van deze aanslagen. Graag een reflectie van het college hierop.
5. Volgens het amendement op artikel 220f lid 2 van de gemeentewet³ kunnen gemeenten het verlaagde tarief voor woningen toepassen bij sociaal belang behartigende instellingen. Is dat hier gebeurd?
6. Hoe gaat de gemeente borgen, dat iedereen, ongeacht inkomen, gebruik kan blijven maken van volkstuintjes?

Met vriendelijke groet,

Lex Vos
Raadslid GroenLinks

1. <https://www.waarderingskamer.nl/over-ons/nieuwsberichten/woz-journaal-september-2025-2#:~:text=De%20gemeentelijke%20belastingverordening%20stelt%20onbebouwde,het%20bepalen%20van%20de%20belastingcapaciteit.>
2. <https://uitspraken.rechtspraak.nl/details?id=ECLI:NL:RBGEL:2019:2176>
3. <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/blg-1122444.pdf>